



Антоновка

КОТТЕДЖНЫЙ ПОСЕЛОК



Летова Роща

КОТТЕДЖНЫЙ ПОСЕЛОК

РЕЗУЛЬТАТЫ ОПРОСА

«О приоритетах жителей на 2021 год
КП «Антоновка» и «Летова Роща»

Окончен: 7 октября 2020 года

Уважаемые собственники!

Представляем Вам на ознакомление результаты опроса. В опросе приняло участие 133 собственника.

Направляем для Вашей информации. Правление в обязательном порядке проработает Ваши комментарии и предложения, учтет пожелания в требованиях к подрядчикам, которые выполняют работу по уборке и охране территории. С учетом мнения большинства Правление подготовит предложения по проектам в план реализации на 2021 год.

Нам важно мнение всех собственников!

2. Благоустройство. Как Вы оцениваете качество услуг в 2020 году по уходу за газонами и общественной территорией?

| Звезды | Количество | Процент |
|--------|------------|---------|
| ★★★★★ | 21 | 16,28% |
| ★★★★ | 67 | 51,94% |
| ★★★ | 25 | 19,38% |
| ★★ | 8 | 6,20% |
| ★ | 8 | 6,20% |

Комментарий респондентов:

Много мышей, может быть можно как то с ними бороться. Ели болеют и все передаётся на наши участки, тоже хотелось бы, чтобы их обрабатывали.

Извините вопрос некорректен если вы платите 100000 р в месяц за сбор мусора и стрижку газонов то это очень дорого

Даже неудовлетворительно

Помойка

На пешеходных дорожках через брусчатку растёт трава, кустарники не подстрижены, так же, как и деревья

Неправильная стрижки газонов. Стригут газон коротко, для того чтобы реже стричь, поэтому он выгорает. Допустимая длина 5см, за один раз можно постричь не более 5см

Очень неаккуратно.

Мусор с газонов нужно убирать чаще

Стало намного лучше, чище, газоны выглядят опрятнее

нормально

Весной вообще не обрабатывали общие зоны

Очень частое тарактение стрижащей газоны техники раздражает.

Работы идут, но идеально ухоженного с да посёлок не имеет дороговато

Необходимо стиичь газон в весеннмй период до цветения одуванчиков

Не очень

Газоны только стригут, но не удобряют. Хвойники желтеют, потому что их не удобряют и не обрабатывают от насекомых.

Ситуация улучшается, но ещё далека от желаемого

за нашими газонами ухода практически не было (не стриглись и не убирались). стоимость услуг в мес. = 13.5/7=2.0 млн. руб. !!!

Бешеные расходы, качество низкое

Ореховый проезд плохо убирается. Чистоту наводят на центральных улицах

У нас косили не регулярно

3. Благоустройство. Как Вы оцениваете качество услуг в 2020 году по уборке снега?


3.83
 120

| Звезды | Количество | Процент |
|---|------------|---------|
|  | 28 | 23,33% |
|  | 56 | 46,67% |
|  | 26 | 21,67% |
|  | 7 | 5,83% |
|  | 3 | 2,50% |

Комментарий респондентов:

Отвалы вдоль дорог у выездов с участков

Снега не было

Пока не знаю

На хорошо

Удовлетворительно

Но снега то не было

Будем надеяться, что когда предстоящей зимой возможно выпадет много снега, качество и частота уборки не пострадает.

Снега почти не было

В нашем тупике плохо чистят

иногда заматают въезд на участок

Нормально, но нужно внимательнее передвигаться, не повреждать плитку и бордюры у домов

не могу оценить, две недели, как купил дом

Снега не было, но с презжей части все сгребается на выезды из дворов.

Закрывали въезд убраным снегом

Снега не было)

Снега не было, но когда был трактор создавал торосы перед воротами

снега почти не было, мой выезд завален был постоянно

еще не жил

На вербной стоял ледяной покров

Не жили зимой

Каждый раз звонила и просила коменданта следить за тем, чтобы посыпали песком дороги -сплошной каток был постоянно

Плохо убирают тротуары, дороги возле бордюров. На узких улицах становится еще уже. Благо снега зимой 2020 было намного меньше, чем раньше. Постоянно засыпают выезды на участок

Снег забрасывают на газоны и белый посёлок становиться серым .

Регулярно заваливают выезды с участков. К тому же по прошлой зиме судить трудно.

в нашем углу всегда после уборки дорог оставался сугроб как раз перед нашими воротами, который приходилось убирать своими силами. неоднократные обращения по

устранению этого сугроба и изменению схемы очистки этого участка территории (угол 78/36 и Шанели) остались без внимания и какой-либо реакции.

Снега почти не было. Оценить качество невозможно. Деньги слились.

Снег сваливается к калиткам, воротам для а/м, НА ЗАБОР поэтому приходится своими силами отгрести его обратно на проезжую часть. Неоднократные просьбы не делать этого бесполезны - каждый раз разные бригады. Просьба ЗИМОЙ посыпать тротуары и дороги ПЕСКОМ - СКОЛЬЗКО !!!

Это год не показателен, так как зима была малоснежная.

Снега не было

У нас в тупике регулярно не убирала

Его было мало и это спасло

Тупик на Еловой убирала не всегда

4. Благоустройство. Как Вы оцениваете качество услуг в 2020 году по сбору и вывозу мусора?

 4,09
127

| Звезды | Количество | Процент |
|---|------------|---------|
|  | 50 | 39,37% |
|  | 47 | 37,01% |
|  | 23 | 18,11% |
|  | 6 | 4,72% |
|  | 1 | 0,79% |

Комментарий респондентов:

Не вывозят все что в мусорки

Плохо убирают

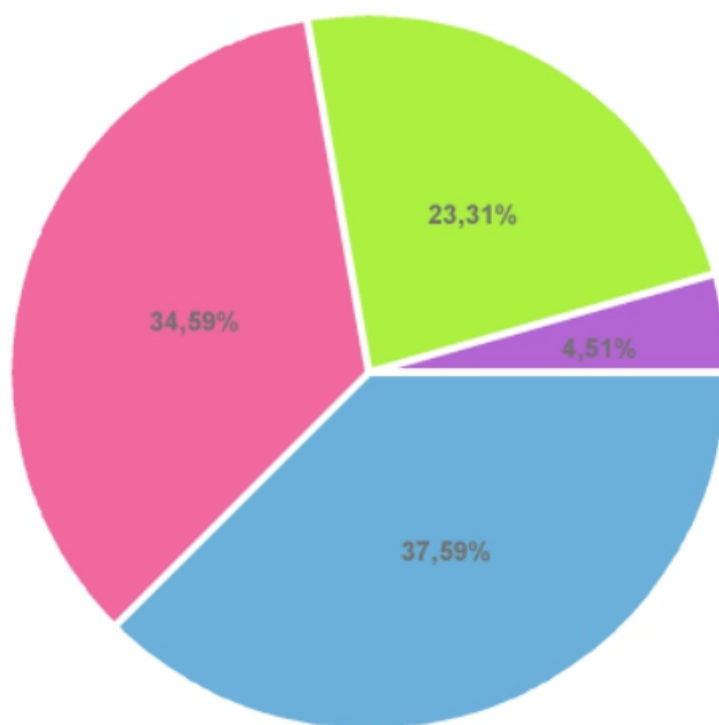
Не сталкивался с проблемами

| |
|--|
| На удовлетворительно |
| Удовлетворительно |
| Не вывозить все из мусорки |
| Бывали неоднократно случаи, когда мешки с мусором стояли по два-три дня. |
| Регулярно |
| Нормально |
| нормально, но машина которая вывозит мусор могла бы быть и потише |
| Иногда по несколько дней мусор не вывозился |
| Не всегда своевременно |
| в Правилах написано, что мусор должен вывозиться 1 раз/сутки в рабочие дни и 2 раза/сутки в выходные дни. а деле у нас мусор забирается 1 раз в 2 дня. |

5. Благоустройство. Нужно ли увеличить расходы Кооператива на уборку и благоустройство в 2021 году для повышения качества услуг и увеличения количества обслуживающего персонала? Справочно: Повышение может составить около 500.000 рублей в месяц по данной статье расходов. Получены коммерческие предложения новых поставщиков, где предложения от 50 до 100 % превышают текущие расходы и предполагают увеличение количества обслуживающего персонала.

| Ответ | Количество | Процент |
|-----------------------------|------------|---------|
| Нужно увеличить | 31 | 23,31% |
| Устраивает текущее качество | 46 | 34,59% |
| Против увеличения | 50 | 37,59% |
| Другое предложение | 6 | 4,51% |

Благоустройство. Нужно ли увеличить расходы Кооператива на уборку и благоустройство в 2021 году для повышения качества услуг и увеличения количества обслуживающего персонала? Справочно: Повышение может составить около 500.000 рублей в месяц по данной статье расходов. Получены коммерческие предложения новых поставщиков, где предложения от 50 до 100 % превышают текущие расходы и предполагают увеличение количества обслуживающего персонала.



| | | |
|-----------------------------|--------|----|
| Против увеличения | 37,59% | 50 |
| Устраивает текущее качество | 34,59% | 46 |
| Нужно увеличить | 23,31% | 31 |
| Другое предложение | 4,51% | 6 |



Комментарий респондентов:

Посчитать уборку своими силами

Но за счёт перераспределения бюджетных средств, а не за счёт собственников

Если это действительно пойдёт по назначению и поможет следить за болезнями растений

Считаю что данное количество народа достаточно чтобы улучшить качество минимум на

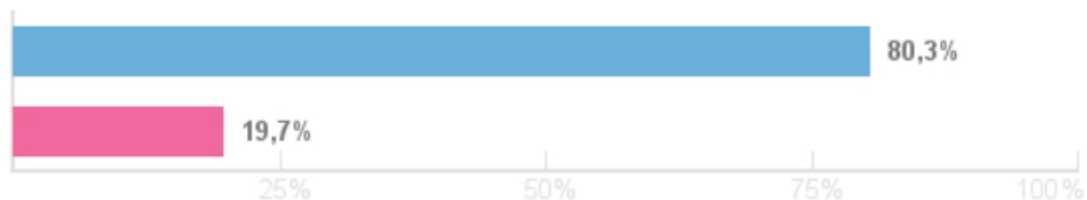
- 30 %.
- Управляющую компанию приводить. И с неё спрашивать
- Необходимо снизить стоимость услуг, стоимость выше рынка в 2 раза.
- Увеличение произвести за счёт оптимизации других статей БДиР
- За счёт перераспределения денежных средств других статей бдр
- Нужно сделать красивую зелёную зону у главного въезда в посёлок.
- Не уверена, что нужно менять компанию, но персонала явно не хватает Комментарий к следующему вопросу 6: если ввести доп оплату, то растительные остатки начнут сжигать и мы все задохнёмся (((
- Нет уверенности, что после повышения бюджета, улучшится качество услуги.
- Нужно требовать от уже имеющихся качества а не делать это потом у вновь нанятых
- Не всегда дорого значит качество
- Необходимо провести тендер и, возможно, сменить компанию
- За эти деньги ландшафтники должны делать больше.
- не возможно ответить, не видя коммерческих предложений. В чем КОНКРЕТНО улучшение качества? Зачем увеличивать персонал?? Очень похоже на освоение бюджета. Нужна конкретика по дополнительным услугам.
- вопрос заключается не в увеличении стоимости, а в нормальной организации работы и ответственности за выполняемую работу существующего персонала.
- Увеличивать нельзя. За такие же расходы можно значительно увеличить качество.
- считаю, что вопрос можно решить организационными методами
- Нужно улучшить качество без увеличения расходов. 11 человек, в среднем по 100 тыс на человека - более чем достаточно.
- Увеличить прежде всего качество. а стоимость условно постоянных расходов не может всегда быть за счёт площади землевладения.
- Увеличить контроль

6. Благоустройство. Готовы ли Вы поддержать введение платного вывоза мусора от ландшафтных работ (например, трава, ветки)?

| Ответ | Количество | Процент |
|---|------------|---------|
| Да, нужно взимать дополнительную оплату | 26 | 19,70% |

| Ответ | Количество | Процент |
|---|------------|---------|
| Нет, все должно быть включено в стоимость вывоза мусора | 106 | 80,30% |

Благоустройство. Готовы ли Вы поддержать введение платного вывоза мусора от ландшафтных работ (например, трава, ветки)?



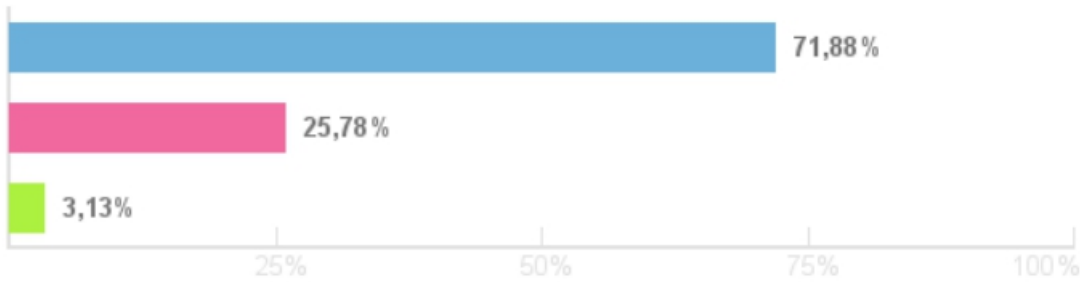
| | | |
|---|-------|-----|
| Нет, все должно быть включено в стоимость вывоза мусора | 80,3% | 106 |
| Да, нужно взимать дополнительную оплату | 19,7% | 26 |



7. Благоустройство. Готовы ли Вы поддержать введение единых для всех платных мешков для бытового мусора и отдельных платных мешков для садовых отходов (трава)?

| Ответ | Количество | Процент |
|---|------------|---------|
| Да, поддерживаю | 33 | 25,78% |
| Нет, не приносит экономии и усложняет администрирование | 92 | 71,88% |
| Другое, добавьте комментарий | 4 | 3,13% |

Благоустройство. Готовы ли Вы поддержать введение единых для всех платных мешков для бытового мусора и отдельных платных мешков для садовых отходов (трава)?



| | | |
|---|--------|----|
| Нет, не приносит экономии и усложняет администрирование | 71,88% | 92 |
| Да, поддерживаю | 25,78% | 33 |
| Другое, добавьте комментарий | 3,13% | 4 |



Комментарий респондентов:

Считаю нужно не мешки вводить а штрих коды!

Воздержусь, затрудняюсь ответить

Не актуально

Надо прояснить что будет, если на улице будет лежать другой мешок с мусором? Или мусор без мешка? Насколько изменятся расходы?

Бессмысленное предложение

Обозначьте стоимость мешков и тех регламент. Тогда будет тема для обсуждения

Мешки только от ландшафтных работ

Не надо усложнять нашу жизнь

Не понятен смысл введения платных мешков, кроме того что это увеличит расходы

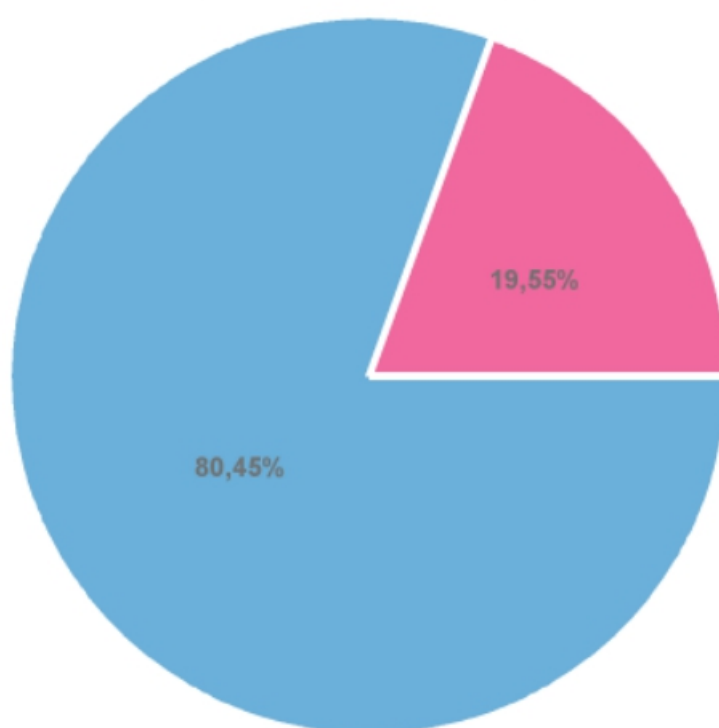
В мешках с ручками удобно сборщикам, но не экологично. А если единый стандарт, а мусор то пусто, то густо.

Это лучший вариант

8. Благоустройство. Готовы ли Вы к увеличению эксплуатационного взноса на 10-15% в связи с увеличением расходов на уборку территории в 2021 году?

| Ответ | Количество | Процент |
|-------|------------|---------|
| Да | 26 | 19,55% |
| Нет | 107 | 80,45% |

Благоустройство. Готовы ли Вы к увеличению эксплуатационного взноса на 10-15% в связи с увеличением расходов на уборку территории в 2021 году?



| | | |
|-----|--------|-----|
| Нет | 80,45% | 107 |
| Да | 19,55% | 26 |



Комментарий респондентов:

Если будет эффективно, а не как в этом году, было скользко и не было дорожек вообще

И за эти деньги нужно спросить

Если повысит качество

- сейчас нормально
- Если это действительно улучшит состояние общей территории
- При условии улучшения услуг
- Лучше не будет расходы достаточные
- Глупый вопрос. Задавать его без расчетов на ЧТО пойдет увеличение - это манипулирование.
- вопрос заключается не в увеличении стоимости, а в нормальной организации работы и ответственности за выполняемую работу существующего персонала.
- Необходимо квалифицировано провести переговоры с поставщиками по уборке и улучшить качество в рамках существующего бюджета.
- Нотные пропорционально площади участка.
- Уменьшить зарплату правления

9. Дороги и тротуары. Как Вы оцениваете состояние дорожного покрытия после проведенного ремонта? Справочно: В 2020 году проведены ямочно-ремонтные работы асфальтового покрытия, частичная замена полотна при въезде в Поселок и на перекрестках, заливка трещин, восстановление дорожной разметки, а также ремонт и восстановление тротуарного покрытия.


3.53
130

| Звезды | Количество | Процент |
|---|------------|---------|
|  | 16 | 12,31% |
|  | 63 | 48,46% |
|  | 32 | 24,62% |
|  | 12 | 9,23% |
|  | 7 | 5,38% |

Комментарий респондентов:

Очень плохо.

Удовлетворительно

Убого. Неведомо завышены расходы. С кого то можно и спросить

Сделано много, но до идеала ещё слишком далеко

Не везде можно спуститься с тротуаров до сих пор. Заплатки выглядят ужасно, как в дешёвом дачном посёлке

Ремонт не очень качественный

По сравнению с другими посёлками нашего уровня, у нас не очень

Разметка нанесена плохо, просто поверх старой, которая отваливается. А по тротуарам все равно нельзя гулять бесппроблемно: где-то их нет вообще, Где-то созданные собственниками барьеры, где-то заставлены машинами (которые почему-то паркуются не на территории участков)

Однако непонятно нахождение транспортных средств на проезжей части создает проблемы при движении и аварийные ситуации. Для этого есть парковка на вьезде 2. И папковка возле на участке собственного дома.

проезд к нашему дому остался без изменений

Места у колодцев плохо отремонтировали. Но, конечно, стало лучше, посмотрим сколько продержится ременот.

Мое мнение, выброшенные деньги. Ремонт делало ИП. Этим всё сказано. Мы что не можем себе позволить нормальную компанию, с технологией??? Ремонт велся по послевоенной технологии, когда битум варили в ведре на костре. А 11 с лишним километров заделанных трещин - смешно. У нас столько дорог в поселке нет.

Сделано нормально, но тротуары так и не восстановлены, Лежачие полицейские так и не обрезаны для нормального проезда велосипедистов и колясок.

Дороги можно и не ремонтировать, если искусственные неровности (лежащие полицейские) установлены через 20м. Дороги ремонтируют, чтобы не «убивать» подвеску,

Нужно полностью сделать тротуарную сеть. Без разрывов. И обязать собственников не ломать перед домом.

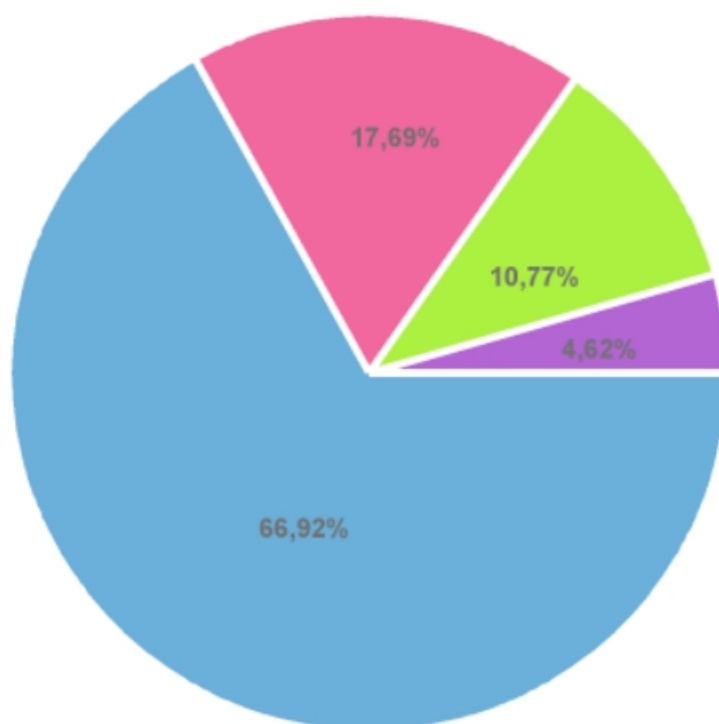
Необходимо восстановить тротуары на въезда на некоторые участки. Иначе невозможно детям по ним ездить без въезда на дорогу

Смех и грех. Там где кому-то не важно и снег на тротуарах не чистится, и состояние разрухи, аак и газонов в том числе, и дороги аналогично. ремонт колхозный.

10. Дороги и тротуары. Какой объем дорожных работ на Ваш взгляд требуется запланировать на 2021 год?

| Ответ | Количество | Процент |
|---|------------|---------|
| Поэтапный капитальный ремонт всех дорог (около 50 млн.рублей на поэтапную реконструкцию) | 23 | 17,69% |
| Поддерживающий ремонт дорожного покрытия и обновление дорожной разметки (2-3 млн. рублей в год в зависимости от состояния после зимнего сезона) | 87 | 66,92% |
| Не требуется | 14 | 10,77% |
| Другое предложение | 6 | 4,62% |

Дороги и тротуары. Какой объем дорожных работ на Ваш взгляд требуется запланировать на 2021 год?



| | | |
|---|--------|----|
| Поддерживающий ремонт дорожного покрытия и обновление дорожной разметки (2-3 млн. рублей в год в зависимости от состояния после зимнего сезона) | 66,92% | 87 |
| Поэтапный капитальный ремонт всех дорог (около 50 млн.рублей на поэтапную реконструкцию) | 17,69% | 23 |
| Не требуется | 10,77% | 14 |
| Другое предложение | 4,62% | 6 |

Комментарий респондентов:

Поэтапный капитальный ремонт, растянутый на 3-5 лет

Направить собранные деньги от продажи дополнительной мощности на капитальный ремонт дорог, тротуаров и газонов! А также запретить после ремонта въезд машин выше 20 тонн в посёлок

До окончания строек делать обновление бессмысленно

Регулярный ежегодный ремонт необходим

Нужна компания независимая. На тендерной основе....с извещением членов пкун и их непосредственного участия. На каждой улице назначить старшего. Ответственного за прием работ

Снизить зарплату председателю, перестать работать через посредников, списывать электроэнергию и т.п. за счёт этого проводить всю замену.

Сперва ремонтируем дороги - чтобы быстрее передвигаться - затем думаем - как ограничить движение Не вижу смысла. В моем понимании - Солнечную надо намеренно ухудшать, а не ремонтировать

Боюсь однако, что капитальный ремонт проводимый нынешним правлением может привести к хищениям средств

Как везде принято после зимы

Капитальный ремонт - без сметы и описания работ - обсуждать бессмысленно. поддерживающий как в этом году - выброс денег. Нужен точечный, там где реально проблема. На максимум 200 000 в год. И когда-то делать нормальный асфальт. Но не с ИП !!!

Пока не закончатся все стройки смысла капитального ремонта нет.

Капитальный ремонт необходимо, но его делать нужно после завершения 80-90% всех строек. Сейчас необходим ремонт по мере необходимости

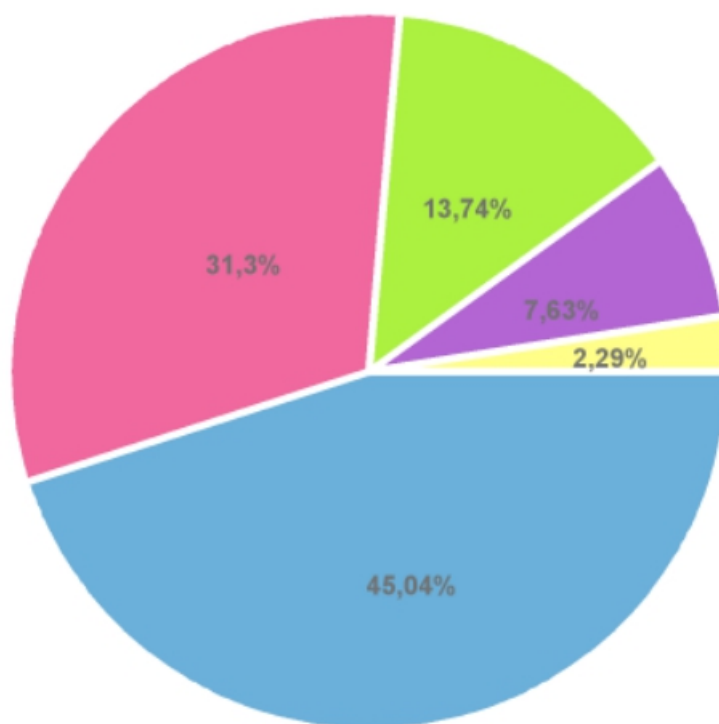
Но начать с грузового въезда, начала Сосновой и конца солнечной. раздолбали грузовым и прочим транспортом для ВСЕГО посёлка.

Только вовремя.

11. Дороги и тротуары. Какой объем работ по ремонту тротуаров на Ваш взгляд требуется запланировать на 2021 год?

| Ответ | Количество | Процент |
|---|------------|---------|
| Поэтапная замена тротуарной плитки и бордюрного камня на всех дорогах (поэтапная реконструкция) | 18 | 13,74% |
| Обустроить съезды с тротуаров на всех перекрестках и восстановить тротуарное покрытие в местах ведения строительных работ | 59 | 45,04% |
| Поддерживающий ремонт тротуарного покрытия | 41 | 31,30% |
| Не требуется | 10 | 7,63% |
| Другое предложение | 3 | 2,29% |

Дороги и тротуары. Какой объем работ по ремонту тротуаров на Ваш взгляд требуется запланировать на 2021 год?



| | | |
|---|--------|----|
| Обустроить съезды с тротуаров на всех перекрестках и восстановить тротуарное покрытие в местах ведения строительных работ | 45,04% | 59 |
| Поддерживающий ремонт тротуарного покрытия | 31,3% | 41 |
| Поэтапная замена тротуарной плитки и бордюрного камня на всех дорогах (поэтапная реконструкция) | 13,74% | 18 |
| Не требуется | 7,63% | 10 |
| Другое предложение | 2,29% | 3 |

Комментарий респондентов:

Очень много грузовых машин Паркуются на центральной улице, невозможно проехать, скоро от ремонта дороги ничего не останется

Извините но пока идёт Стройка на участках нет смысла это делать

Обязать собственников произвести ремонт своими силами въездную группу.

Обязать собственников, испортивших тротуары и газоны, восстановить их

Вы от мэра научились менять плитку ?

В местах ведения строительных работ восстановление должно быть за счет собственника участка, который повредил данный тротуар. Те отремонтировать надо КП и выставить ему счет на оплату, заранее об этом уведомив.

смотрите ответ про дороги

На Ореховом проезде напротив дома № 7 просела тротуарная плитка в нескольких местах, - выглядит ужасно Хотя бы отремонтировать

Максимальный, чтобы привести поселок сразу в порядок.

Полноценные тротуарыгубать поперечные бордюрные камни собственников, мало беспокоящихся поэтому вопросу, так как пока строишь, не живёшь и не задумываешься.

12. Безопасность и охрана. Как вы оцениваете качество работы охраны на центральном КПП (КПП1)?

 **3,93**
130

| Звезды | Количество | Процент |
|---|------------|---------|
|  | 43 | 33,08% |
|  | 54 | 41,54% |
|  | 20 | 15,38% |
|  | 7 | 5,38% |
|  | 6 | 4,62% |

Комментарий респондентов:

Непонятные телодвижения со шлагбаумом при его работе в автоматическом режиме с pass24. Иногда заявки «не видят» и приходится звонить голосом.

Хорошо

Нужна специализированная охрана

Охрана часто не видит пропуска

Охрана есть, но как из прошлого века

Отвратительно. Охрана не справляется с текущими обязанностями . Много внештатных ситуаций. Руководство не предлагает гибких решений. Многие просьбы и решения администрации не выполняются. Охрана посёлка в должной мере не обеспечивается. Много машин проскакивает под шлагбаум без пропуска.

Иногда не видят заказные пропуска

Новая систем пропуска не привела к сокращению затрат, но вызывает определенные неудобства, и следовательно не эффективна

Не всегда оперативно реагируют на заказанный пропуск

не понятно, по каким критериям мы можем оценить качество работы охраны.

Охране необходимо не допускать пробки на въезде

Претензий нет.

13. Безопасность и охрана. Как вы оцениваете качество работы охраны на грузовом КПП (КПП5)?

 **3,78**
121

| Звезды | Количество | Процент |
|---|------------|---------|
|  | 39 | 32,23% |
|  | 41 | 33,88% |
|  | 23 | 19,01% |
|  | 11 | 9,09% |
|  | 7 | 5,79% |

Комментарий респондентов:

- Аналогично с п.12
- Не пользуюсь
- Удовлетворительно
- Часто некорректное общение с водителями и в 99% не видят пропуска
- Один охранник, ночью не работает, а такси яндекс теперь туда направляет, технические сбои в pass24
- Не пользовалась грузовым КПП, поэтому не могу сказать
- График работы не предполагает комфортного заезда доставки
- Практически не пользовалась
- Не ознакомились
- Доставщики говорят, что среди всех охранников есть там один "Царь". Не знаю кто это, но уже склонна верить, т.к. от многих слышу.
- не понятно, по каким критериям мы можем оценить качество работы охраны.
- Дом построен, мы не пользуемся грузовым КПП.
- Необходим кап ремонт въезда с возможностью использования жителями в теч 24 часов
- А что тут есть что оценивать? у водителей грузовиков спросить?или историю вспомнить?

14. Безопасность и охрана. Как вы оцениваете качество работы охраны по патрулированию территории Поселка?

 **3,59**
123

| Звезды | Количество | Процент |
|---|------------|---------|
|  | 36 | 29,27% |
|  | 35 | 28,46% |
|  | 28 | 22,76% |
|  | 14 | 11,38% |

| Звезды | Количество | Процент |
|--------|------------|---------|
| ★ | 10 | 8,13% |

Комментарий респондентов:

Просто катаются . Ничего не делают. Машины на тротуарах, работы шумные в 8 начинаются .

Извините никак оценить не могу. Вижу машина по посёлку движется И это все

Иногда встречаю

Сидят в телефоне

Плохо. Постоянно приходится напоминать о запрете нахождения рабочих на детской площадке. Рабочие свободно прогуливаются по поселку.

Гуляют пьяные рабочие, гоняют на высокой скорости

Не нравятся гуляющие и плюющие очистки от семечек рабочие

Как-то не встречали патруль, но соседи довольны

Ее практически нет

Не понимаю , чем они занимаются и какие у них полномочия.

Плохо следят за соблюдением режима тишины и за «прогулками» строителей

не понятно, по каким критериям мы можем оценить качество работы охраны.

Часто вижу патрульную машину. Это хорошо

Номинально

15. Безопасность и охрана. Как вы оцениваете уровень реагирования охраны на инциденты и жалобы жителей (шум строек, неправильная парковка, правонарушения порядка)?

★★★★☆ 3.50
116

| Звезды | Количество | Процент |
|--------|------------|---------|
| ★★★★★ | 28 | 24,14% |

| Звезды | Количество | Процент |
|--------|------------|---------|
| ★★★★★ | 34 | 29,31% |
| ★★★★ | 31 | 26,72% |
| ★★★ | 14 | 12,07% |
| ★ | 9 | 7,76% |

Комментарий респондентов:

Запретите жечь мусор на участках!

Даже не могу поставить единицу, всего бояться- даже таксистов . Это вахтеры

Этой услугой не пользуемся, нужен нормальный комендант посёлка, важнейший человек в Правлении!

Удовлетворительно

Могло быть и интенсивней

Не сталкивался реально

Более оперативно реагировать на несанкционированные запуски салютов и принимать меры к лицам, их запускающих.

Лично не жаловалась, поэтому не могу судить о реагирование охраны на такие инциденты, но думаю, что Охрана при патрулировании должна применять меры по данным правонарушениям (особенно в выходные), а этого я не замечала

Без ответа, т.к. ни разу не обращались

бывает шум строек в нерабочее время, машины бросают иногда по обоим сторонам , в частности на земляничной улице

Стало лучше, оперативнее реагируют на просьбы, но, всё равно, нужно обо всем напоминать

Охрана выезжает по звонку, но смысл? Они ничего не могут заделать с нарушителями.

Очень долго

Они приезжают сразу, а есть у них инструменты воздействия, кроме просьбы?

Не было случая, оценить не могу

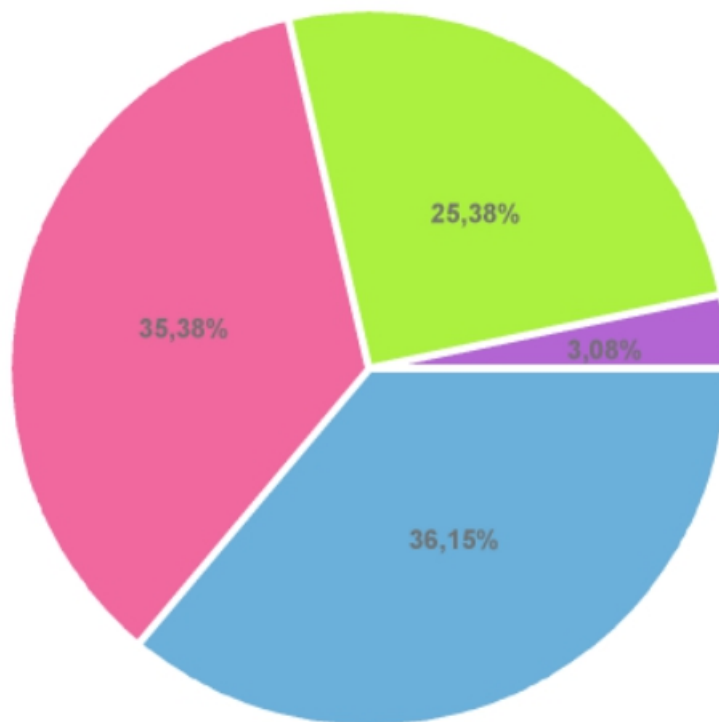
Пытались убедить в выписывнии штрафа не разобравшись, т.к. виновным был хозяин

| |
|--|
| другого объекта. |
| Никак не реагируют на припаркованные машины |
| Иногда излишне. Это не плюс. Сами охранники просят прощения, что вынуждены обратиться по жалобе соседей. Соседей надо призвать к терпеливости. |
| по ощущению не реагируют |
| Реакция быстрая и правильная . |
| Затрудняюсь ответить |
| Не сталкивались |
| не могу сказать, не жаловалась |
| Да никак. |
| А что у них есть какие то возможности? |
| Не сталкивался |

16. Безопасность и охрана. Нужно ли увеличить расходы Кооператива на охрану в 2021 году для повышения качества услуг? Справочно: В 2020 году услуги по охране Поселка (круглосуточная работа центрального КПП-1, дневная работа грузового КПП-5, патрулирование территории, реагирование на жалобы жителей на нарушение Правил и порядок проживания в Поселке) составляют 590 тысяч рублей в месяц.

| Ответ | Количество | Процент |
|-----------------------------|------------|---------|
| Нужно увеличить | 46 | 35,38% |
| Устраивает текущее качество | 47 | 36,15% |
| Против увеличения | 33 | 25,38% |
| Другое предложение | 4 | 3,08% |

Безопасность и охрана. Нужно ли увеличить расходы Кооператива на охрану в 2021 году для повышения качества услуг? Справочно: В 2020 году услуги по охране Поселка (круглосуточная работа центрального КПП-1, дневная работа грузового КПП-5, патрулирование территории, реагирование на жалобы жителей на нарушение Правил и порядок проживания в Поселке) составляют 590 тысяч рублей в месяц.



| | | |
|-----------------------------|--------|----|
| Устраивает текущее качество | 36,15% | 47 |
| Нужно увеличить | 35,38% | 46 |
| Против увеличения | 25,38% | 33 |
| Другое предложение | 3,08% | 4 |



Комментарий респондентов:

Придётся увеличивать при открытии новых кпп

Если обоснуете на что нужно увеличить, то пересмотрим свою точку зрения. (Например камеры)

Не тянут, спят, едят и моются.возьмите нормальный ЧОП. У меня сто аргументов о несостоятельности охраны. Кто контролирует ? Рынок охраны перегружен.

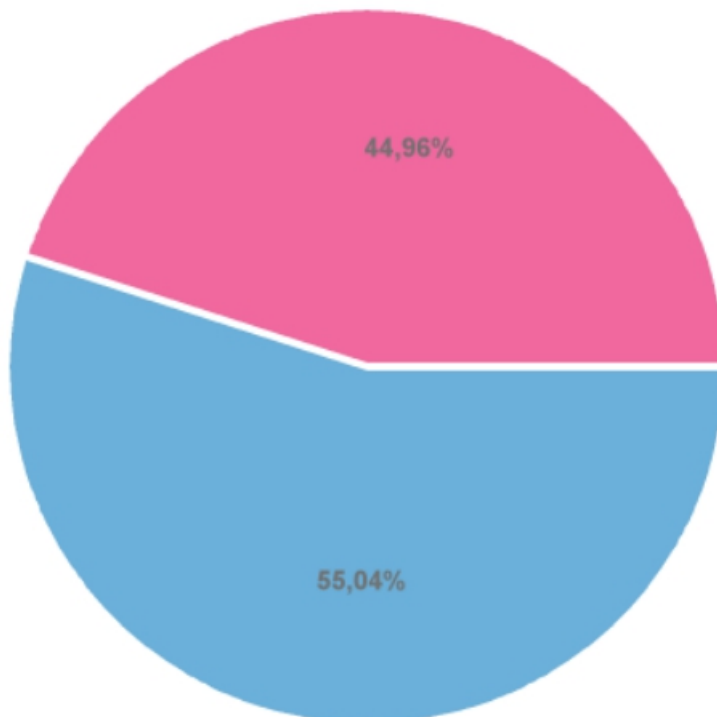
Нет понимания что добавится к тому что мы имеем и видим ежедневно.

| |
|---|
| Охрана не соответствует требованиям современного посёлка |
| За счёт перераспределения текущих затрат |
| Охрана это конечно хорошо! Но нужно закрывать периметр и восстанавливать видеонаблюдение! С такими дырами и Охрана не поможет и куда не успеет! |
| Но нужно закрыть периметр. Увеличение не даст качества |
| Работа Охраны устраивает, но важно установить видеонаблюдение периметра посёлка. |
| Не определилась |
| Нужно нанять новую профессиональную охрану. |
| Качество услуг не зависит от денег. От денег зависит ОБЪЕМ услуг !!! Осетрина не бывает второй свежести. |
| Нужно больше заниматься коммуникациями. Если потребуются, на эти работы можно и увеличить расходы |
| Нужно сделать периметр с камерами и камеры по всему посёлку Дополнительно нормальное патрулирование |
| Нужно восстановить полноценную охрану периметра ии камера. У меня было вооружённое ограбление в 2016 году и ничего не работало по периметру |
| Сравните с бюджетом на газоны. Смех однако |

17. Безопасность и охрана. Готовы ли Вы к увеличению эксплуатационного взноса на 2-3% в связи с увеличением расходов на охрану Поселка в 2021 году?

| Ответ | Количество | Процент |
|-------|------------|---------|
| Да | 58 | 44,96% |
| Нет | 71 | 55,04% |

Безопасность и охрана. Готовы ли Вы к увеличению эксплуатационного взноса на 2-3% в связи с увеличением расходов на охрану Поселка в 2021 году?



| | | |
|-----|--------|----|
| Нет | 55,04% | 71 |
| Да | 44,96% | 58 |



Комментарий респондентов:

Смотря на что?

Можно некоторые расходы и подсократить. А на охране экономить не надо

Снизить зарплату председателю

Нужно попробовать не включать это в тариф, а попытаться оплачивать расходы из бюджета

Ни в коем случае. Платить еще больше за хамское отношение на центральном КПП не хочу. Вообще не вижу смысла в большом штате сотрудников охраны после введения автоматического распознавания номеров.

Смотря на что пойдут эти деньги

не правильный вопрос. Манипулирование. Мы не решили увеличивать расходы на охрану поселка, но это подается как факт.

Нужно больше заниматься коммуникациями

Да, но домовладения/количества постоянных Пропусков. А не площади участка.

18. Безопасность и охрана. Какие меры Вы поддерживаете в целях ограничения и контроля скорости передвижения автомобилей на дорогах Поселка? Выберите один или несколько вариантов.

| Ответ | Количество | Процент |
|---|------------|---------|
| Установить новые ИДН ("лежащие полицейские"), комфортные для проезда на скорости 20 км/ч. Необходимо 30 ИДН, стоимость 1 ИДН с монтажом 30-45 т.р., общая сумма 1,2 млн.рублей | 34 | 27,42% |
| Установить камеры видеонаблюдения с контролем и фиксацией скорости нарушителей. Применять ограничительные меры наказания к нарушителям. Общая стоимость полномасштабной системы с контролем скоростного режима составит около 3 млн.рублей. | 40 | 32,26% |
| Реализовать комплексное решение: установка ИДН и системы видеонаблюдения с контролем скорости | 38 | 30,65% |
| Полностью отказаться от установки ИДН, демонтировать самовольно установленные. Я как собственник и члены моей семьи готовы соблюдать скоростной режим добровольно. | 41 | 33,06% |

Безопасность и охрана. Какие меры Вы поддерживаете в целях ограничения и контроля скорости передвижения автомобилей на дорогах Поселка? Выберите один или несколько вариантов.



| | | |
|---|--------|----|
| Полностью отказаться от установки ИДН, демонтировать самовольно установленные. Я как собственник и члены моей семьи готовы соблюдать скоростной режим добровольно. | 33,06% | 41 |
| Установить камеры видеонаблюдения с контролем и фиксацией скорости нарушителей. Применять ограничительные меры наказания к нарушителям. Общая стоимость полномасштабной системы с контролем скоростного режима составит около 3 млн.рублей. | 32,26% | 40 |
| Реализовать комплексное решение: установка ИДН и системы видеонаблюдения с контролем скорости | 30,65% | 38 |
| Установить новые ИДН ("лежащие полицейские"), комфортные для проезда на скорости 20 км/ч. Необходимо 30 ИДН, стоимость 1 ИДН с монтажом 30-45 т.р., общая сумма 1,2 млн.рублей | 27,42% | 34 |



Комментарий респондентов:

Необходим проект организации дорожного движения, а не самодеятельность собственников и жителей.

В то же время я и мои члены семьи соблюдаем скоростной режим.

Идн должно быть не слишком много, камеры должны быть мобильные

Сделать в рамках текущего бюджета

ИДН необходимо рядом с детской площадкой. В остальных местах видеокамеры и штраф

вопрос только не будет ли как на трассе, будут притормаживать перед камерой?

Необходимы ИДН около детской площадки. В остальных местах не требуется.
Категорически против камер видеонаблюдения, их хватает вне поселка.

удалить ИДН не соответствующие плану и размерам

Необходимо при этом демонтировать самовольноустановленные ИДН, которые очень жесткие. Новые ИДН у детской площадки либо плохо установлены, либо плохого качества, т.к. там уже торчат болты

Сделайте полицейские на Лесной.

Забыли про вариант ответа - другое

Мы то готовы, а таксисты, подростки на квадрациклах? Вопрос странный. Можно привести в порядок, то что есть сейчас, а не ставить вопрос или поставить новые или демонтировать то что есть.

Считаю, что торможение перед ИДН загрязняет воздух

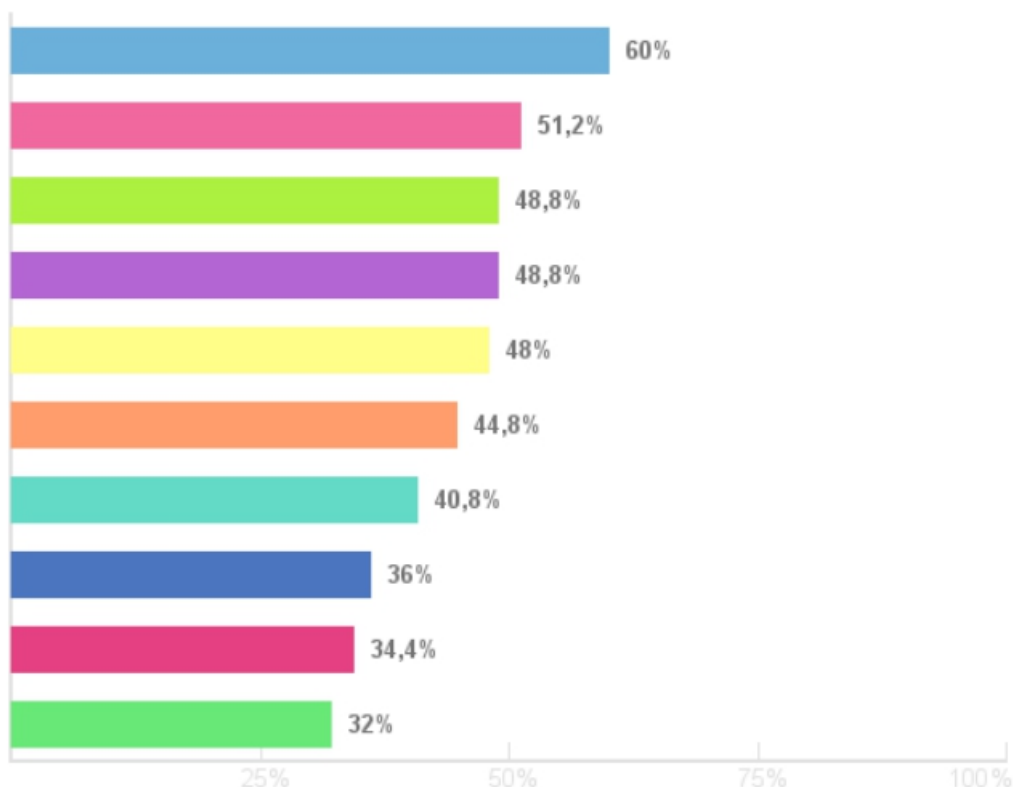
Возможны разные варианты. Нужен предметный план. А то себе установили, а у меня гоняют. На велосипеде не проедешь. Но и за мой счёт опять кому-то я против.

19. Безопасность и охрана. Какие мероприятия Вы поддерживаете и считаете необходимым реализовать для повышения уровня безопасности в Поселке? Выберите один или несколько вариантов.

| Ответ | Количество | Процент |
|---|------------|---------|
| Установить внутреннее видеонаблюдение на всех улицах | 64 | 51,20% |
| Установить видеонаблюдение на всех перекрестках | 40 | 32,00% |
| Установить видеонаблюдение на детской площадке | 60 | 48,00% |
| Установить камеры контроля скорости | 45 | 36,00% |
| Оборудовать турникет для прохода пешеходов на центральном КПП-1 | 56 | 44,80% |
| Оборудовать контроль доступа на входе в магазин "Азбука Daily" со стороны Поселка для исключения прохода посторонних лиц | 75 | 60,00% |
| Установить систему двойного шлагбаума на въезд для КПП-1 (принцип тамбур-шлюза, состоит из двух последовательно открывающихся шлагбаумов). Обеспечить заезд автомобилей по-одному, исключить заезд на территорию Поселка машин без пропуска (т.н. "паровоз") | 26 | 20,80% |
| Восстановление сигнальной системы объемного кабеля. В настоящее время находится в нерабочем состоянии в связи с самовольным демонтажом в отдельных местах. | 43 | 34,40% |

| Ответ | Количество | Процент |
|--|------------|---------|
| Установить внешнее видеонаблюдение по периметру Поселка | 61 | 48,80% |
| Усилить патрулирование территории с целью соблюдения порядка передвижения строителей | 61 | 48,80% |
| Усилить контрольно-пропускной режим и обеспечить идентификацию личности посетителей | 51 | 40,80% |

Безопасность и охрана. Какие мероприятия Вы поддерживаете и считаете необходимым реализовать для повышения уровня безопасности в Поселке? Выберите один или несколько вариантов.



* Показаны 10 наиболее частых вариантов ответа

| | | |
|--|-------|----|
| Оборудовать контроль доступа на входе в магазин "Азбука Daily" со стороны Поселка для исключения прохода посторонних лиц | 60% | 75 |
| Установить внутреннее видеонаблюдение на всех улицах | 51,2% | 64 |
| Усилить патрулирование территории с целью соблюдения порядка передвижения строителей | 48,8% | 61 |
| Установить внешнее видеонаблюдение по периметру Поселка | 48,8% | 61 |
| Установить видеонаблюдение на детской площадке | 48% | 60 |
| Оборудовать турникет для прохода пешеходов на центральном КПП-1 | 44,8% | 56 |
| Усилить контрольно-пропускной режим и обеспечить идентификацию личности посетителей | 40,8% | 51 |
| Установить камеры контроля скорости | 36% | 45 |
| Восстановление сигнальной системы объемного кабеля. В настоящее время находится в нерабочем состоянии в связи с самовольным демонтажом в отдельных местах. | 34,4% | 43 |
| Установить видеонаблюдение на всех перекрестках | 32% | 40 |

Комментарий респондентов:

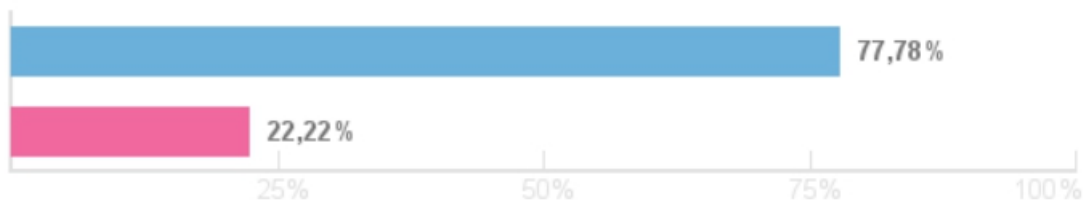
| |
|--|
| Что такое сигнальная система объёмного кабеля? |
| Это не охона |
| Поэтапное восстановление проекта охраны поселка |
| Нужна специализированная охрана |
| Обеспечить контрольно-пропускной режим на выезд а/м и пешеходов из Посёлка по разрешению собственника для исключения самовольного покидание Посёлка персоналом. Для этого в программе Пасс 24 сделать две позиции «въезд/ вход» и «выезд/выход». При заказе пропуска необходимо будет поставить галочку либо въезд и выезд, либо только выезд. |
| Нужен комплекс мер, который реально улучшает безопасность. Камеры сами по себе ничего не дадут. Группа реагирования должна быть не только быстрой, но и дееспособной противостоять недружественному проникновению. Сжечь необходима консультация практика по безопасности. |
| Турникет в магазине должен быть установлен, но не за счёт посёлка, а за счёт магазина. После 23.00 дверь в магазин, вообще, должна быть закрыта. Только с внешней стороны должна быть открыта дверь. Дети ночью в магазин не ходят. |
| Усиливать охрану не требуется |
| Восстановить сигнальную систему объёмного кабеля за счёт тех, кто нарушил его целостность |
| За счет магазина |
| Если был самовольный демонтаж, значит собственники домов рядом должны восстановить кабель. |
| Забыли про вариант ответа - другое. Сигнальный кабель не работает НЕ по этой причине. Он не работал никогда. |
| Цифровые пропуска с идентификацией личности. |

20. Открытие нового КПП-3 на ул.Вишневая. В связи с открытием дороги Саларьево-Марьино с целью сокращения времени выезда/въезда на трассу и улучшения пешей доступности к остановке общественного транспорта считаете ли Вы необходимым открытие КПП-3 на ул.Вишневая?Справочно: Данное КПП-3 изначально было

запланировано планом застройки Поселка. Введение в работу дополнительного КПП-3 потребует увеличение расходов на дополнительный пост охраны, количество необходимых постов будет зависеть от режима работы КПП-3. В Префектуру ТиНАО направлен запрос от имени Кооператива о благоустройстве дороги и устройстве пешех тротуаров.

| Ответ | Количество | Процент |
|------------------------|------------|---------|
| Да, считаю необходимым | 98 | 77,78% |
| Нет, против | 28 | 22,22% |

Открытие нового КПП-3 на ул.Вишневая. В связи с открытием дороги Саларьево-Марьино с целью сокращения времени выезда/въезда на трассу и улучшения пешей доступности к остановке общественного транспорта считаете ли Вы необходимым открытие КПП-3 на ул.Вишневая?Справочно: Данное КПП-3 изначально было запланировано планом застройки Поселка. Введение в работу дополнительного КПП-3 потребует увеличение расходов на дополнительный пост охраны, количество необходимых постов будет зависеть от режима работы КПП-3. В Префектуру ТиНАО направлен запрос от имени Кооператива о благоустройстве дороги и устройстве пешех тротуаров.



| | | |
|------------------------|--------|----|
| Да, считаю необходимым | 77,78% | 98 |
| Нет, против | 22,22% | 28 |



Комментарий респондентов:

Для пешего прохода

Вопрос открытия КПП-3 на сегодня не является жизненно необходимым

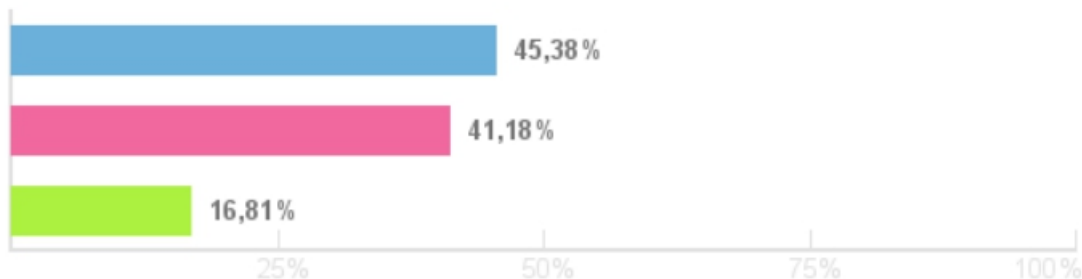
- Также необходима пешеходная калитка в торце Сосновой удицы
- Очень нужно это сделать
- Категорически против. Вишневая по своей ширине не предназначена для активного движения. Логично сделать КПП на Садовой - там где обычно заезжаем когда ремонт основного КПП - Дорога широкая / Ворота работают / выходит на ту же дорогу что и Вишневая - на 300 м дальше
- не принципиально
- Дорога на ул.Вишневая узкая, машины разъезжаются с трудом. Особенно в зимнее время. Градостроительным планом был предусмотрен только резервный въезд.
- Только в случае расширения подъездной дороги и устройства тропинки от остановки
- Вишнёвая улица не предусмотрена для такого трафика с кпп. Плюс слишком близко располагаются участки с домами собственников к кпп.
- в случае запуска КПП только на въезд или выезд. Иначе- транспортный коллапс на вишневой и на дорожке к трассе
- Думаю данный вопрос необходимо рассматривать после ответа Префектуры. Я в целом за, при условии, что дорога будет в обе стороны, т.е. можно и из города заехать, и на трассы выехать в две стороны.
- Это не вопрос первостепенной важности.
- Открытие кпп3 обязательно!!!
- Сделать этот КПП только для жителей для разгрузки Вишневой
- И пешеходный выход с Сосновой к остановке.

21. Режим работы нового КПП-3 на ул.Вишневая. В случае открытия КПП-3 на ул.Вишневая, какой режим работы Вы считаете оптимальным? Справочно: От режима работы будет зависеть также размер увеличения расходов на дополнительные посты охраны (ориент. 1,5-2 млн. рублей в год в зависимости от режима работы).

| Ответ | Количество | Процент |
|--|------------|---------|
| Круглосуточный автомобильно-пешеходный КПП | 54 | 45,38% |
| Автомобильно-пешеходный КПП с ограниченным временем работы (в ночное время закрыт) | 49 | 41,18% |

| Ответ | Количество | Процент |
|--|------------|---------|
| Только пешеходный КПП с ограниченным временем работы (в ночное время закрыт) | 20 | 16,81% |

Режим работы нового КПП-3 на ул.Вишневая. В случае открытия КПП-3 на ул.Вишневая, какой режим работы Вы считаете оптимальным? Справочно: От режима работы будет зависеть также размер увеличения расходов на дополнительные посты охраны (ориент. 1,5-2 млн. рублей в год в зависимости от режима работы).



| | | |
|--|--------|----|
| Круглосуточный автомобильно-пешеходный КПП | 45,38% | 54 |
| Автомобильно-пешеходный КПП с ограниченным временем работы (в ночное время закрыт) | 41,18% | 49 |
| Только пешеходный КПП с ограниченным временем работы (в ночное время закрыт) | 16,81% | 20 |



Комментарий респондентов:

- Пешеходный можно круглосуточно на сосновой
- Необходимо освещение до тротуара новой дороги
- Считаю что в нем нет необходимости сегодня
- Не нужен
- Против от слова - совсем! Пешеходный лучше делать на Сосновой - ближе к Метро
- не принципиально
- Нужна калитка с проходом по карте. Карты приобретаются собственниками индивидуально.
- А если все-таки откроют автомобильный , то возможность пользования только собственникам посёлка и закрытием в ночное время

Забыли вариант ответа - другое. Это манипулирование, решение открывать не принято

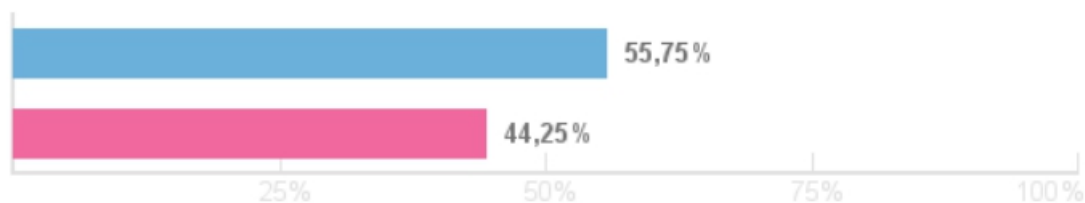
Закрыт с 1ч ночи до 6 утра, как метро

Только для жителей

22. Внешний вид нового КПП-3 на ул.Вишневая. В случае открытия КПП-3 на ул.Вишневая, каким Вы хотели бы видеть благоустройство КПП-3?

| Ответ | Количество | Процент |
|---|------------|---------|
| КПП (проходная) в стилистике центральной въездной группы с благоустройством прилегающей территории (ориентировочный бюджет 3,5 млн. рублей) | 63 | 55,75% |
| КПП (проходная-будка), малобюджетный проект (ориентировочный бюджет 800 тыс.рублей) | 50 | 44,25% |

Внешний вид нового КПП-3 на ул.Вишневая. В случае открытия КПП-3 на ул.Вишневая, каким Вы хотели бы видеть благоустройство КПП-3?



| | | |
|---|--------|----|
| КПП (проходная) в стилистике центральной въездной группы с благоустройством прилегающей территории (ориентировочный бюджет 3,5 млн. рублей) | 55,75% | 63 |
| КПП (проходная-будка), малобюджетный проект (ориентировочный бюджет 800 тыс.рублей) | 44,25% | 50 |



Комментарий респондентов:

Откуда такая стоимость кпп?

Если будет надежным и безопасным

Типовой деревянный домик охраны стоит до 400 тыс. р.

Нет необходимости

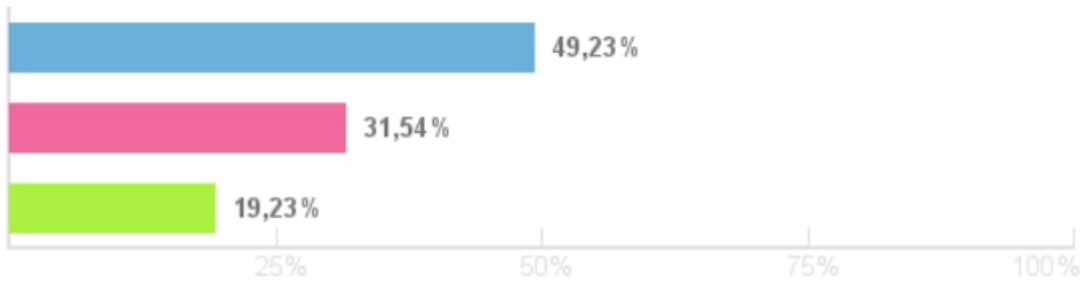
| |
|--|
| Жирновато будет. Люди дом за такие деньги строит |
| Предъявить претензию А101 и построить кпп за их счет |
| Можно сделать попроще центрального КПП, чтобы было приятно возвращаться домой, но не «будку» |
| Не нужен |
| Против всего |
| не принципиально |
| Проблема не в КПП, а в ширине дорог. КПП не нужен |
| Забыли вариант ответа - другое. Это манипулирование, решение открывать не принято |
| Стилистка может быть иная, но не будка. |
| Или среднее |

23. Реконструкция грузового КПП-5 на ул.Сосновая.

Поддерживаете ли Вы необходимость более презентабельного обустройства грузового КПП с обустройством территории?

| Ответ | Количество | Процент |
|---------------------|------------|---------|
| Да, поддерживаю | 64 | 49,23% |
| Нет, не поддерживаю | 41 | 31,54% |
| Все равно | 25 | 19,23% |

Реконструкция грузового КПП-5 на ул.Сосновая. Поддерживаете ли Вы необходимость более презентабельного обустройства грузового КПП с обустройством территории?



| | | |
|---------------------|--------|----|
| Да, поддерживаю | 49,23% | 64 |
| Нет, не поддерживаю | 31,54% | 41 |
| Все равно | 19,23% | 25 |



Комментарий респондентов:

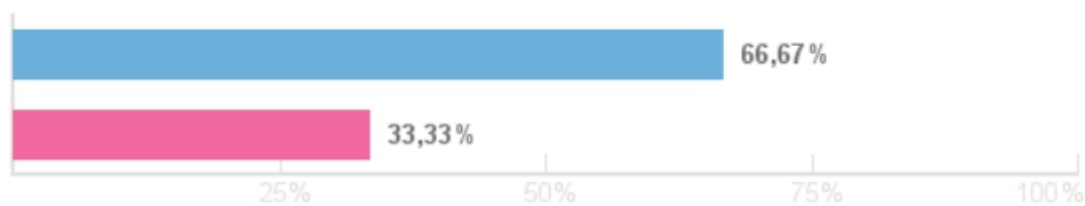
- Просто красивый бокс контейнер
- Восстановить привод ворот и все!
- Но без излишеств
- Поддерживаем, но позже, не в 3021 году, а когда будет открыта дорога со стороны КПП 5.
- Потратьте деньги на безопасность, дороги, увеличение ВЗУ
- Ввиду необустроенности близлежащих участков
- Там только для грузовиков

24. Обустройство пешеходного выхода КПП-4 на ул.Сосновая (выход к остановкам на новой автомобильной дороге). Видите ли Вы необходимость в обустройстве отдельного пешеходного выхода?Справочно: КПП-4 возможно организовать только с использованием полноростового турникета с установкой электронного код-доступа (варианты будут проработаны) и

установкой камер круглосуточного видеонаблюдения с выводом на пост Охраны на центральном КПП. Возможности организовать пост Охраны - нет.

| Ответ | Количество | Процент |
|---------------------|------------|---------|
| Да, поддерживаю | 84 | 66,67% |
| Нет, не поддерживаю | 42 | 33,33% |

Обустройство пешеходного выхода КПП-4 на ул.Сосновая (выход к остановкам на новой автомобильной дороге). Видите ли Вы необходимость в обустройстве отдельного пешеходного выхода? Справочно: КПП-4 возможно организовать только с использованием полноростового турникета с установкой электронного код-доступа (варианты будут проработаны) и установкой камер круглосуточного видеонаблюдения с выводом на пост Охраны на центральном КПП. Возможности организовать пост Охраны - нет.



| | | |
|---------------------|--------|----|
| Да, поддерживаю | 66,67% | 84 |
| Нет, не поддерживаю | 33,33% | 42 |



Комментарий респондентов:

Важным считаю возможность прохода через турникет с электросамокатом.

Категорически против. На ген плане посёлка ни каких калиток не обозначено. Я живу в самом тупике у меня четверо маленьких детей. Вы хотите устроить проходной двор. Без охраны. Считаю это не реальным.

Нужен простейший вариант ворот для пешеходов и велосипедов и не более.

С ограничением числа ключей

Если на Вишневой будет обустроено КПП для автомобилей и пешеходов, КПП4 на Сосновой не нужно. Важно направить запрос в Администрацию округа об обустройстве освещённой

пешеходной дорожки от КПП на Вишневой к автобусной остановке Антоновка.

На усмотрение жителей Сосновой и прилегающих улиц

зависит от системы организации доступа

Очень близко к остановке. Целесообразно сделать, только обязательно продумать как будет охраняться.

А больше некуда тратить деньги? Зачем собирать, чтобы искать куда потратить???

Обязательно!!!

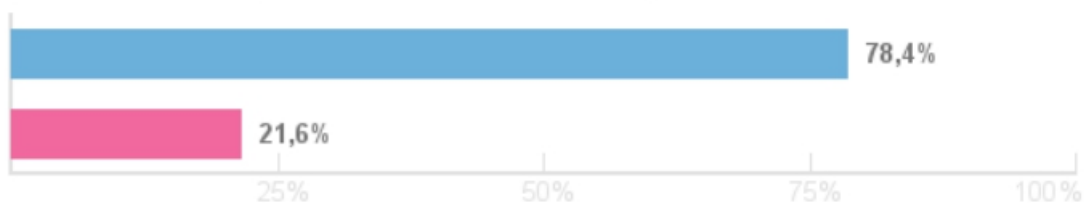
Вход только по постоянным пропускам от жителей

25. Проект "прогулочная зона вдоль реки Сосенка".

Поддерживаете ли Вы проект по созданию дополнительной зоны отдыха для Поселка и расширение прогулочной зоны вдоль реки Сосенка? Справочно: В данный проект может быть включены работы по обустройству новой площадки для отдыха (открытый павильона для пинг понга и занятий йогой, зона для тинейджеров с беседкой, качелями, возможно скейт площадкой, зона workout для взрослых и тинейджеров) и обустройство прогулочного маршрута вдоль реки Сосенка, требующий облагораживание береговой линии, создание пешех дорожек, установку лавочек и урн и т.д. Правление ранее информировало, что проект находится в разработке. Участие собственников в проекте и любые идеи приветствуются.

| Ответ | Количество | Процент |
|---------------------|------------|---------|
| Да, поддерживаю | 98 | 78,40% |
| Нет, не поддерживаю | 27 | 21,60% |

Проект "прогулочная зона вдоль реки Сосенка". Поддерживаете ли Вы проект по созданию дополнительной зоны отдыха для Посёлка и расширение прогулочной зоны вдоль реки Сосенка? Справочно: В данный проект может быть включены работы по обустройству новой площадки для отдыха (открытый павильона для пинг понга и занятий йогой, зона для тинейджеров с беседкой, качелями, возможно скейт площадкой, зона workout для взрослых и тинейджеров) и обустройство прогулочного маршрута вдоль реки Сосенка, требующий облагораживание береговой линии, создание пеших дорожек, установку лавочек и урн и т.д. Правление ранее информировало, что проект находится в разработке. Участие собственников в проекте и любые идеи приветствуются.



| | | |
|---------------------|-------|----|
| Да, поддерживаю | 78,4% | 98 |
| Нет, не поддерживаю | 21,6% | 27 |



Комментарий респондентов:

За счёт дополнительных доходов и возврата долгов неплательщиков

Один раз поддержал. больше доверия нет ни в одном проекте

В принципе ЗА, но не в ближайший год

Если мы за это будем платить, то надо предусмотреть, чтобы чужие люди, в том числе и из других посёлков, не имели туда доступа. Пример с детской площадкой, люди из других посёлков, имея наши пропуска, свободно гуляют там и пользуются всей инфраструктурой, не платя ни копейки.

Не поддерживаю за счёт средств Посёлка. , т.к указанная территория не принадлежит Посёлку . Целесообразнее обратиться в поселение Сосенское за реализацией этого проекта.

Позже, не в 2021 году

Но реализовывать нужно поэтапно, чтобы не было увеличения оплаты (либо незначительное увеличение). По мере интенсивности использования, можно вкладывать более значительные суммы.

Считаю это делом будущего

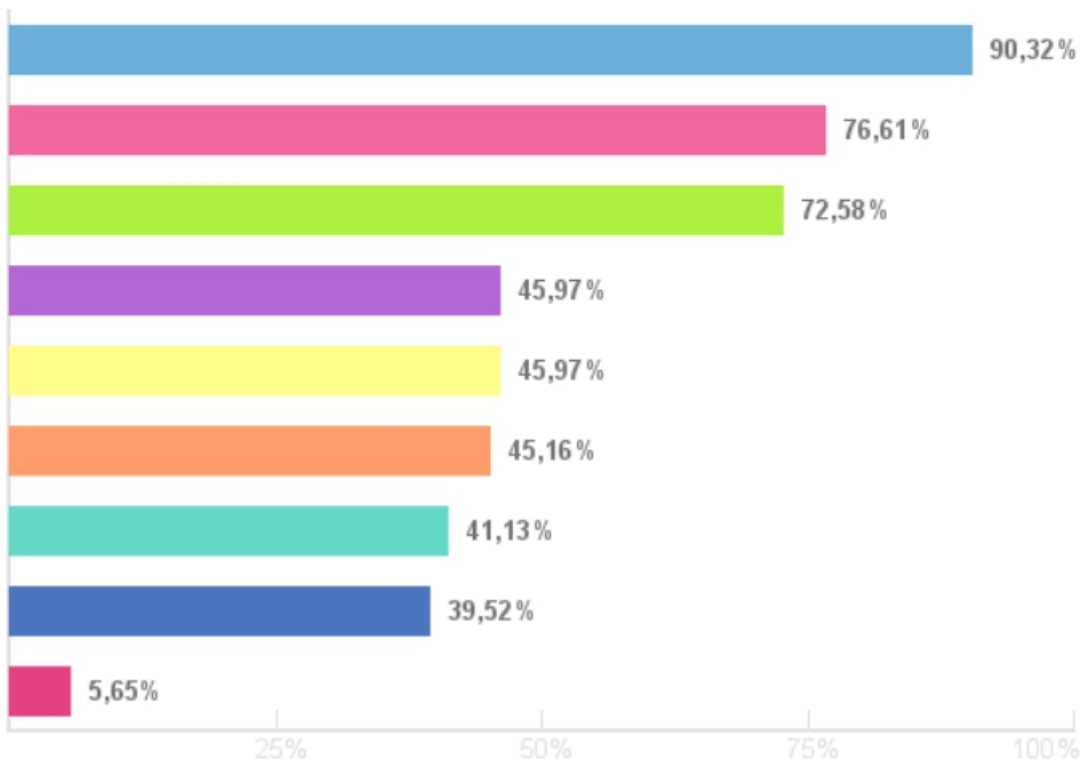
Зависит от бюджета и это не первоочередная задача для поселка. Данным вопросом можно заниматься после решения более глобальных проблем.

1) Так как выбор подрядчиков и проектов в нашем поселке носят закрытый характер, то не хочется построить "унылое гавно". А больше некуда тратить деньги? 2) Зачем собирать, чтобы искать куда потратить???

26. Праздничные и спортивные традиции. Какие из мероприятий Вы поддерживаете и хотите, чтобы они стали ежегодно традиционными и проводились в Поселке?

| Ответ | Количество | Процент |
|--|------------|---------|
| Новогодняя елка для детей и взрослых (декабрь) | 112 | 90,32% |
| Масленица (по календарю) | 95 | 76,61% |
| Музыкальный фестиваль Open Air (июнь) | 90 | 72,58% |
| Октоберфест (конец сентября) | 57 | 45,97% |
| Веселые старты (весной) для детей и взрослых | 56 | 45,16% |
| Футбольный турнир домашних команд | 51 | 41,13% |
| Турнир по настольному теннису | 57 | 45,97% |
| Спартакиада (осенью) для детей и взрослых | 49 | 39,52% |
| Другой ответ, добавьте комментарий | 7 | 5,65% |

Праздничные и спортивные традиции. Какие из мероприятий Вы поддерживаете и хотите, чтобы они стали ежегодно традиционными и проводились в Поселке?



| Event | Percentage | Count |
|--|------------|-------|
| Новогодняя елка для детей и взрослых (декабрь) | 90,32% | 112 |
| Масленица (по календарю) | 76,61% | 95 |
| Музыкальный фестиваль Орел Air (июнь) | 72,58% | 90 |
| Турнир по настольному теннису | 45,97% | 57 |
| Октоберфест (конец сентября) | 45,97% | 57 |
| Веселые старты (весной) для детей и взрослых | 45,16% | 56 |
| Футбольный турнир домашних команд | 41,13% | 51 |
| Спартакиада (осенью) для детей и взрослых | 39,52% | 49 |
| Другой ответ, добавьте комментарий | 5,65% | 7 |



Комментарий респондентов:

Организовать группу скандинавской ходьбы

Рыцарский турнир, костюмированное шоу для взрослых и детей. В тёплое время года

Необходимо обустроить покрытие теннисного корта искусственной травой

Праздники могут сплотить и сдружить жителей посёлка. Хотя видно что правлению это не выгодно

Турнир по волейболу

спортивные мероприятия для жителей, детей и подростков по выходным - например современные танцы

Ярмарки выходного дня устроить раз в месяц

Только те, которые жители поддерживают рублем.

Большой теннис

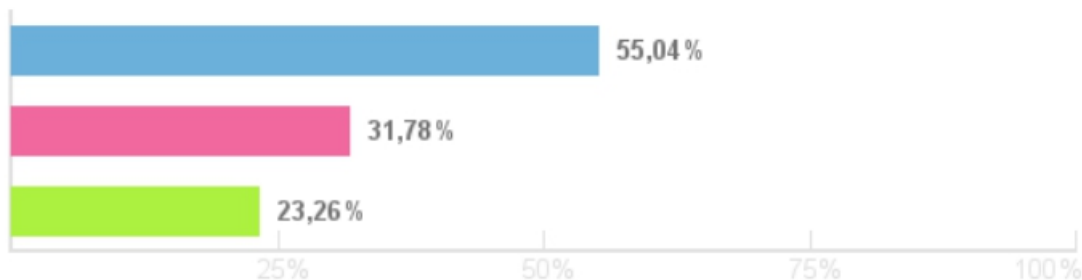
Только по-желанию

На деньги собравшихся

27. Бюджет праздничных и спортивных мероприятий. Считаете ли Вы нужны добавить расходы на проведение праздничных и спортивных мероприятий в смету Кооператива?

| Ответ | Количество | Процент |
|------------------------------|------------|---------|
| Да, нужно добавить | 41 | 31,78% |
| Нет, против добавления | 30 | 23,26% |
| Каждый раз собирать деньги | 71 | 55,04% |
| Другое, добавьте комментарий | 0 | 0,00% |

Бюджет праздничных и спортивных мероприятий. Считаете ли Вы нужны добавить расходы на проведение праздничных и спортивных мероприятий в смету Кооператива?



| | | |
|----------------------------|--------|----|
| Каждый раз собирать деньги | 55,04% | 71 |
| Да, нужно добавить | 31,78% | 41 |
| Нет, против добавления | 23,26% | 30 |



Комментарий респондентов:

Часть заложить в бюджет часть собирать с собственников

Это должна быть инициатива самих жителей.

Смешанное финансирование, из бюджета и из средств участников мероприятия

Слишком много идей, если за все платить в обязательном порядке, то я против. Если оставить новый год и Масленицу, то за

Бюджет должен тратиться на необходимые услуги.

Скидываются участники + дофинансирование из бюджета кооператива при необходимости

28. Досуг детей. Какие у Вас есть предложения и пожелания по организации досуга детей, укажите возрастную группу?

*

13-16

4-15

7 лет - футбольные и спортивные соревнования 3 года - новая детская площадка

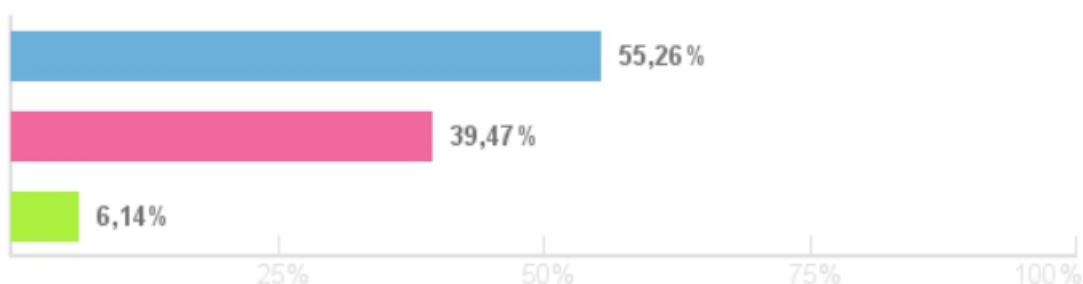
| |
|--|
| 7-14 |
| 7-14 лет |
| дети 5-10 лет, организованные командные детские игры на детской площадке с инструкторами. 1,5 -2 часа в субботу, воскресенье. |
| Достаточно детской площадки |
| Занятия для детей на свежем воздухе под руководством тренеров, аниматоров - рисование, танцы, офп, символические субботники - пусть учатся ухаживать за территорией |
| Каток, хоккей в зимнее время |
| Квесты бродилки |
| Мастер-классы и квесты в стиле юного натуралиста . |
| Младшей дочке 10 лет. Конечно, нужна площадка для общения. Раз в месяц - творческие мастер-классы. |
| Нет |
| Нет вариантоа |
| Подростков от 13-16 лет |
| Спортивные занятия по выходным дням 4-10 лет |
| Спортивные мероприятия для подростков, установка турниров и уличных тренажеров. |
| Тематические праздники, ярмарки, соревнования. Например средневековье. У себя делал крепость из соломенных блоков для детей-подростков, всем понравилось. |
| Чтоб детям было весело напротив |
| Это не задача администрации поселка организовывать досуг детей. Мне кажется, этот вопрос попал сюда по ошибке из опроса Департамента образования Правительства Москвы. Предлагаю включить организацию досуга женатых мужчин. |

Показаны: 21 из 21

29. Площадка для выгула собак. Считаете ли Вы нужны иметь на территории Поселка или за его пределами организованную площадку для выгула собак крупных пород?Справочно: Правление направило жителям на ознакомление требования по Проекту "Собака - друг человека!" От собственников владельцев крупных собак был получен только 1 отклик.

| Ответ | Количество | Процент |
|----------------------------------|------------|---------|
| Да, готов поддержать этот проект | 45 | 39,47% |
| Нет, не нужно | 63 | 55,26% |
| Другое, добавьте комментарий | 7 | 6,14% |

Площадка для выгула собак. Считаете ли Вы нужны иметь на территории Поселка или за его пределами организованную площадку для выгула собак крупных пород? Справочно: Правление направило жителям на ознакомление требования по Проекту "Собака - друг человека!" От собственников владельцев крупных собак был получен только 1 отклик.



| | | |
|----------------------------------|--------|----|
| Нет, не нужно | 55,26% | 63 |
| Да, готов поддержать этот проект | 39,47% | 45 |
| Другое, добавьте комментарий | 6,14% | 7 |



Комментарий респондентов:

Можно выделить место, финансирование за счёт собачников

Смотря где будет находиться- не все дойдут

За счёт собственников собак и их силами, на отдельной территории и вне посёлка!

Собаки должны быть обязательно в наморднике и на поводке

Однозначно мы способны иметь такую площадку.

Площадка обычно используется для дрессировки, а для выгула - собаке нужно бегать, для этого площадке не сгодится. Если использовать как для выгула..., наверное, придётся дополнительно обслуживать эту территорию для санитарной обработки. Лучше ужесточить контроль с помощью камер видеонаблюдения. Даже, если выборочно попадётся несколько нарушителей, для других будет урок, может остановит нарушать

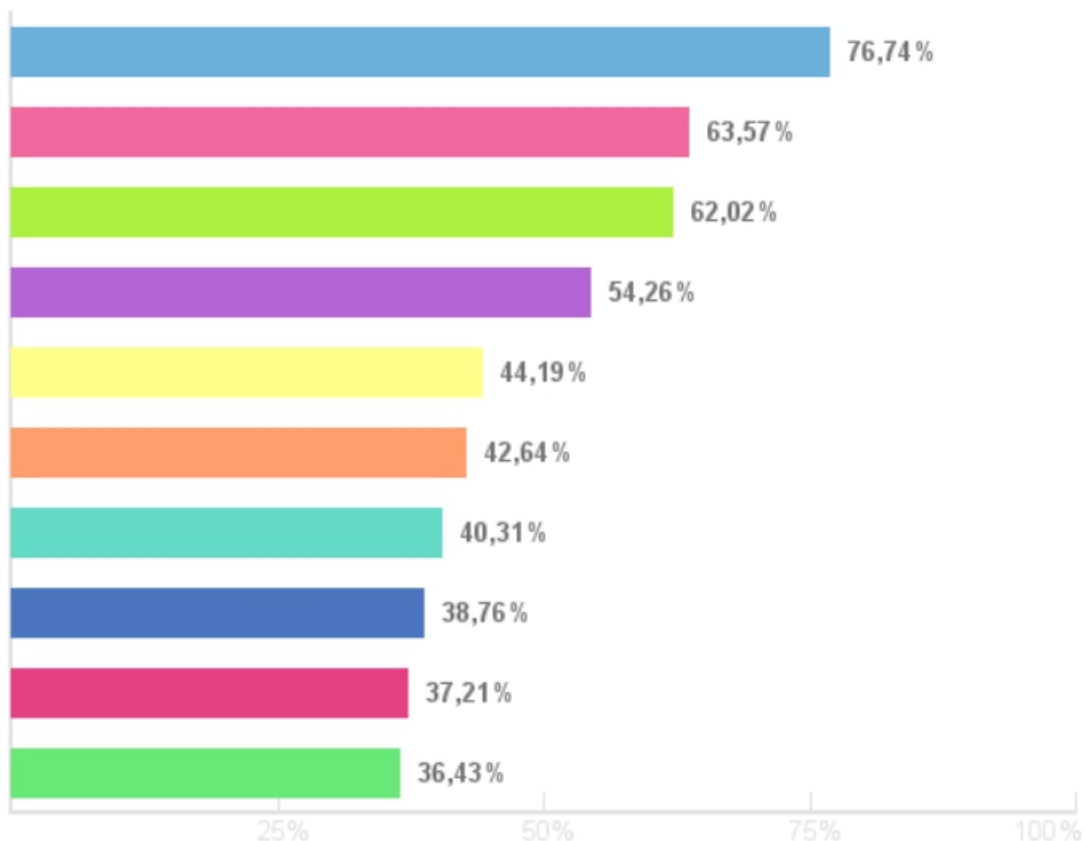
- правила
- Почему не было вопроса о Запрете выгул собак на общественной территории? Разве вам не важно мнение жителей? Или безопасность не в приоритете?
- Не вижу необходимости - Любая собака пять раз присядет пока дойдет до площадки.
Нужна регистрация собак и видеофиксация "нарушений" со штрафами хозяевам . Если все будет пользоваться пакетиками - вопрос отпадет
- Не первая необходимость. В принципе, не возражаем.
- Запретить выгуливать собак по территории поселка
- Собаки нет, но площадка не мешает, это разовые расходы
- Хозяева выгуливают себя а не собак. Когда собака живёт на участке прогулка ей не нужна
- Теперь думаю, что это необходимо
- площадка нужна....
- В случае, если собачники будут гулять именно там
- Площадка нужна за пределами территории посёлка
- запретить выгул собак на улицах поселка и общественных зонах
- Нужно, чтобы убирали за своими собаками-лошадьми.
- Администрация планирует заниматься не только детьми, но и собаками (а как же кошки, рыбки и попугаи). Что в поселке уже дел не осталось?
- У нас мелкая собака, нам площадка не нужна
- За счет средств собственников владельцев крупных собак соорудить площадку ЗА пределами территории Поселка
- Всёравно будут ходить через весь посёлок
- У всех есть участки. Можно выгуливать собак там.
- Обязательно нужна площадка закрытая, где собаки бы гуляли играли, социализировались

30. Комфорт проживания. Какие улучшения для более комфортного проживания для Вас наиболее актуальны?
Выберите несколько вариантов.

| Ответ | Количество | Процент |
|-------------------|------------|---------|
| Уборка территории | 57 | 44,19% |
| Вывоз мусора | 42 | 32,56% |

| Ответ | Количество | Процент |
|---|------------|---------|
| Услуги охраны | 52 | 40,31% |
| Безопасность проживания в целом | 99 | 76,74% |
| Состояние дорог | 50 | 38,76% |
| Состояние тротуаров | 55 | 42,64% |
| Состояние детской площадки | 47 | 36,43% |
| Водоснабжение | 48 | 37,21% |
| Электроснабжение | 42 | 32,56% |
| Соблюдение порядка строителями | 82 | 63,57% |
| Благоустройство и озеленение | 70 | 54,26% |
| Услуги интернет провайдера | 80 | 62,02% |
| Автомойка 24/7 | 39 | 30,23% |
| Раздельный сбор мусора | 27 | 20,93% |
| Организация площадки для выгула собак | 31 | 24,03% |
| Организация досуга для тинейджеров, площадка для общения | 22 | 17,05% |
| Проведение спортивных мероприятий для детей/участия семей | 36 | 27,91% |
| Другое, добавьте комментарий | 3 | 2,33% |

Комфорт проживания. Какие улучшения для более комфортного проживания для Вас наиболее актуальны? Выберите несколько вариантов.



* Показаны 10 наиболее частых вариантов ответа

| | | | |
|--|---------------------------------|--------|----|
| | Безопасность проживания в целом | 76,74% | 99 |
| | Соблюдение порядка строителями | 63,57% | 82 |
| | Услуги интернет провайдера | 62,02% | 80 |
| | Благоустройство и озеленение | 54,26% | 70 |
| | Уборка территории | 44,19% | 57 |
| | Состояние тротуаров | 42,64% | 55 |
| | Услуги охраны | 40,31% | 52 |
| | Состояние дорог | 38,76% | 50 |
| | Водоснабжение | 37,21% | 48 |
| | Состояние детской площадки | 36,43% | 47 |



Комментарий респондентов:

Поработать с ландшафтом и озеленением по всему посёлку, сделать красивые решения

Проголочная зона вне поселка, доступность общественного транспорта. Выход к остановкам

Автомойку должен инвестировать её собственник, кооператив должен предоставить льготу по оплате аренды земли. Тарифы для жителей должны быть льготными за счёт льготы по аренде земли.

Для интенсивности снижения затрат посёлка нужно электроснабжение и дороги передать в администрацию. Сократим рабочие места электриков. И забудем про ремонт дорог. Хотя возможно это правлению будет не выгодно

Доступность общественного транспорта

Ливневая канализация при сильных ливнях не справляется. Затопливается участок

Соблюдение правил проживания в поселке. Соблюдение скоростного режима, в частности

Для проведения озеленения нужно иметь ландшафтный проект

Замена фонарей в Антоновке. Светят прямо в окна. сделать как в Летовой роще

Вопрос странный: "Улучшение для более комфортного проживания² - уборка территории и вывоз мусора. Это разве улучшения? А сейчас их нет? Зачем что-то делать новое?? Давайте сделаем минимум, который необходим, **НО КАЧЕСТВЕННО**,

категорически против автомойки !!! (дополнительные рабочие на территории и однозначно ухудшение режима безопасности !!!)

Канализация: привести в порядок

В этом году было несколько аварий , связанных с водоснабжением. Приходилось по несколько часов сидеть без воды.

Перенос мусорки с Вишневой

Необходимо решить проблему с интернетом Качество услуг очень плохое Сделать жалобу на провайдера - монополиста в респотребнадроз, Минсвязи и т д

Площадка для собак. мойка (можно самообслуживание, въезд на Вишневой (или хотя бы вход-выход, водоснабжение (в последнее время проблемы из-за повреждений)

31. Насколько важен для Вас статус посёлка, его внешний облик и комфорт проживания с точки зрения повышения капитализации стоимости вашей собственности в посёлке и повышения привлекательности посёлка на рынке

недвижимости?



| Звезды | Количество | Процент |
|--------|------------|---------|
| ★★★★★ | 80 | 61,54% |
| ★★★★ | 33 | 25,38% |
| ★★★ | 13 | 10,00% |
| ★★ | 1 | 0,77% |
| ★ | 3 | 2,31% |

Комментарий респондентов:

Пока не налажены самые простые вещи в рамках договора.сделайте необходимое , а потом можно браться за великое . Понятно , что можно начать новое и вкладывать деньги . Это интереснее.

Статус важен только для инвесторов, но не для постоянных жителей поселка!

Очень важен

Бизнесом его не назовёшь хотя когда его покурал. Думал что попал в цивилизацию.
Попутал

Уволить текущее Правление в полном составе

Очень важен, сейчас посёлок не соответствует своему статусу

Статус интересует меньше, чем комфорт и внешний облик :-). Больше интересует стоимость ЖКУ и чтобы платили все жители.

основной приоритет безопасность

Взыскать с неплательщиков задолженность по ЖКУ за прошлые года в полном объёме.

Интересно, а если кто-то, кто ответит нет? Более странного вопроса придумать нельзя. И, главное, какой вывод из ответа на него собирается сделать администрация??? Запасаюсь попкорном.

но без повышения стоимости коммунальных платежей!!!

Конечно важен, но не менее важно разумное соотношение цены за все это и качество

услуг.

Очень важен

29 и 41 тысяча долларов за сотку 2007 год это не бизнес класс!!! А сейчас эконо. вместо элит. Кто-то забыл, а кто-то и не знал.

Привлекательность важна не только для цены и капитализации, это наш общий дом - он должен быть ухоженным безопасным и конформным